

Mietbescheinigung zur Vorlage bei der Wohngeldstelle

Der Vermieter ist nach § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes zur Auskunft verpflichtet.

Aktenzeichen

← Falls bekannt,
bitte angeben.

**Bitte schreiben Sie leserlich in DRUCKSCHRIFT
und kreuzen Sie Zutreffendes an.**

Gemeinde Molbergen
- Wohngeld –
Cloppenburg Straße 22

49696 Molbergen

Eingangsstempel/Vermerke der Wohngeldstelle:

1 Vermieter		
Name / Firma	PLZ, Ort	
Straße, Hausnummer	Telefonnummer für evtl. Rückfragen	
2 Mieter		
Name	Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter
3 Wohnung		
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	Stockwerk, Lage im Stockwerk
Einzugstag des Mieters (genaues Datum):		
Anzahl der in der Wohnung (Haushalt) lebenden Personen:		
Die Wohnung hat eine <u>Gesamtfläche</u> von _____ m ² und insgesamt _____ Räume (inkl. Nebenräumen).		
<input type="checkbox"/> Davon sind untervermietet oder Anderen zum Gebrauch überlassen:		_____ m ² / _____ Räume
<input type="checkbox"/> Davon sind gewerblich oder beruflich genutzt:		_____ m ² / _____ Räume
<input type="checkbox"/> Die Wohnung ist <u>ohne</u> eigene Küche bzw. Kochgelegenheit.		
4 Mietverhältnis		
Das Mietverhältnis <input type="checkbox"/> besteht <u>unbefristet</u> . <input type="checkbox"/> ist <u>befristet</u> geschlossen bis zum _____.		
<input type="checkbox"/> ist/wird gekündigt zum _____ seitens <input type="checkbox"/> des Vermieters. <input type="checkbox"/> des Mieters.		
Zur Zeit bestehen <input type="checkbox"/> keine Mietrückstände. <input type="checkbox"/> Mietrückstände i.H.v. _____ € für die Monate _____.		
Die Kaltmiete ist <input type="checkbox"/> nicht gemindert.		
<input type="checkbox"/> seit _____ (einseitig) durch den Mieter um _____ € auf _____ € gemindert.		
<input type="checkbox"/> seit _____ im Einvernehmen/aufgrund Urteils um _____ € auf _____ € gemindert.		
Die Miete wird <input type="checkbox"/> per Überweisung auf das Konto des Vermieters <input type="checkbox"/> bar gegen Quittung gezahlt.		
Mieter und Vermieter <input type="checkbox"/> sind weder verwandt noch verschwägert <input type="checkbox"/> sind verwandt <input type="checkbox"/> sind verschwägert.		

Bitte auf der Rückseite weiter ausfüllen. →

5 Miete

Die monatliche **Kaltmiete** (ohne Nebenkosten) beträgt insgesamt _____ € seit _____.

Daneben sind zu zahlen:

Es ist unerheblich, ob die nachfolgend genannten Kosten an den Vermieter oder unmittelbar an Dritte zu zahlen sind; z.B. direkt an den Energieversorger.

Falls Ihnen die Höhe der an Dritte zu zahlenden Nebenkosten nicht bekannt ist, kreuzen Sie diese bitte nur an.

A	<input type="checkbox"/> Kosten der Zentralheizung	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Kosten für Haushaltsstrom	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Kosten für Warmwasser	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Untermietzuschläge	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Zuschläge für gewerbliche/berufliche Nutzung	in Höhe von monatlich: _____ €	
	Vergütung für Möblierung	<input type="checkbox"/> vollmöbliert	in Höhe von monatlich: _____ €
		<input type="checkbox"/> teilmöbliert	in Höhe von monatlich: _____ €
	<input type="checkbox"/> Zuschlag für Kühlschrankbenutzung	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung	in Höhe von monatlich: _____ €	
	<input type="checkbox"/> Kosten für Garage/Carport/Pkw-Abstellplatz	in Höhe von monatlich: _____ €	
B Umlagefähige Nebenkosten nach der Betriebskostenverordnung für			
<input type="checkbox"/> Wasserverbrauch	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Kanalgebühren	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Straßenreinigung	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Müllabfuhr	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Schornsteinfeger	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Gartenpflege	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Aufzug	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Allgemeine Beleuchtung	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Hauswart	in Höhe von monatlich: _____ €		
C Bei <u>Untermietverhältnis</u> zusätzlich:			
<input type="checkbox"/> Frühstück, Mittagessen, Abendessen	in Höhe von monatlich: _____ €		
<input type="checkbox"/> Zimmerreinigung, Bettwäsche und Ähnliches	in Höhe von monatlich: _____ €		
D	<input type="checkbox"/> Sonstiges: _____	in Höhe von monatlich: _____ €	

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und den Tatsachen entsprechen.

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters